

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Asar köyü 120 ada 18 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 344	

İl Encümeni 05.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Asar köyü 120 ada 18 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.10.2020 tarih ve 8741 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 27.10.2020 tarih ve 8741 sayılı yazısı okundu.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Asar köyü 120 ada 18 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin bilirkişi harita mühendisi Hakkı ERDEM tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

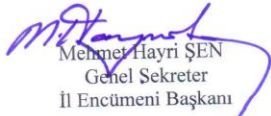
Söz konusu parsel İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

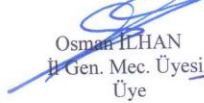
Bahse konu parselin 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

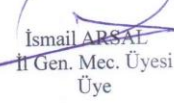
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Asar köyü 120 ada 18 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

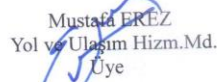
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

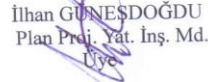

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.11.2020	Konu : Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 8. Grup İllerde yer alan eğitim kurumu binalarının deprem tahkiklerinin yaptırılması projesi kapsamında tahkik edilmiş ve projesi hazırlanmış olan Avni Akyol İlkokulu binasının güçlendirme projesinin uygulanamaz olduğu belirtilmiş ve bu nedenle yıkılması talep edildiğinden, bahse konu yıkılması talep edilen Avni Akyol İlkokulu binasının çıkacak malzeme karşılığında yıkım ihalesinin yapılması hususu.
Karar No : 345	

İl Encümeni 05.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 8. Grup İllerde yer alan eğitim kurumu binalarının deprem tahkiklerinin yaptırılması projesi kapsamında tahkik edilmiş ve projesi hazırlanmış olan Avni Akyol İlkokulu binasının güçlendirme projesinin uygulanamaz olduğu belirtilmiş ve bu nedenle yıkılması talep edildiğinden, bahse konu yıkılması talep edilen Avni Akyol İlkokulu binasının çıkacak malzeme karşılığında yıkım ihalesinin yapılması hususu ile ilgili, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 27.10.2020 tarih ve 8726 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

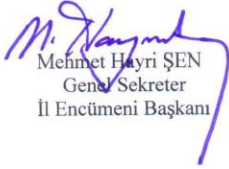
KARAR

İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 27.10.2020 tarih ve 8726 sayılı yazısı okundu.

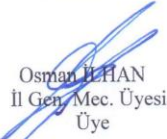
Bahse konu yazıda, Millî Eğitim Bakanlığı tarafından 8. Grup İllerde yer alan eğitim kurumu binalarının deprem tahkiklerinin yaptırılması projesi kapsamında tahkik edilmiş ve projesi hazırlanmış olan Avni Akyol İlkokulu binasının güçlendirme projesinin uygulanamaz olduğu belirtilmiş ve bu nedenle yıkılması talep edilmektedir.

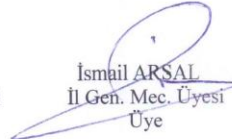
Bahse konu yıkılması talep edilen Avni Akyol İlkokulu binasının çıkacak malzeme karşılığında, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre yıkım ihalesinin 19.11.2020 Perşembe günü saat 11.00'de İl Encümeni huzurunda yapılmasına, ihale ilan metninin İdaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz ve Valilik ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine, ihalenin gerçekleşmemesi veya belirtilen şartları taşıyan istekli çıkmaması durumunda, ihalenin 26.11.2020 Perşembe günü aynı şartlarla yeniden yapılmasına ve kararın;

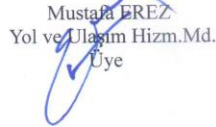
İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

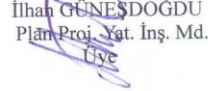

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.11.2020	Konu : Gölyaka İlçe Özel İdaresi'nin 12.10.2020 tarihli ve 190 sayılı yazısı ile kaymakamlık lojmanı temizlik malzemesi alımı için 1.000,00 TL ödenek talep edilmektedir. Söz konusu ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi 01.1.2/05/09.6 ekonomik kodlu yedek ödeneğinden alınarak Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 01.3.9/05/03.2 " Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları " ekonomik koduna aktarılması hususu.
Karar No : 346	

İl Encümeni 05.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

Gölyaka İlçe Özel İdaresi'nin 12.10.2020 tarihli ve 190 sayılı yazısı ile kaymakamlık lojmanı temizlik malzemesi alımı için 1.000,00 TL ödenek talep edilmektedir. Söz konusu ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi 01.1.2/05/09.6 ekonomik kodlu yedek ödeneğinden alınarak, Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 01.3.9/05/03.2 "**Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları**" ekonomik koduna aktarılması hususu ile ilgili, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.10.2020 tarih ve 8733 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

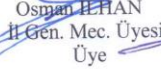
İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 27.10.2020 tarih ve 8733 sayılı yazısı okundu.

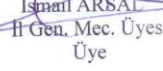
Bahse konu yazı ile, Gümüşova Kaymakamlık lojmanı temizlik malzemesi alımı için 1.000,00 TL ödenek talep edilmektedir. Söz konusu ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi 01.1.2/05/09.6 ekonomik kodlu yedek ödeneğinden alınarak, Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 01.3.9/05/03.2 "**Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları**" ekonomik koduna aktarılmasına ve kararın;

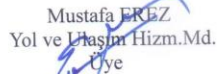
İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Gölyaka Kaymakamlığına gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Akçakoca ilçesi Tahirli köyü 149 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Tuncay KARATAŞ tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 347	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Tahirli köyü 149 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Tuncay KARATAŞ tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9069 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9069 sayılı yazısı okundu.

İlimiz Akçakoca ilçesi Tahirli köyü 149 numaralı parsel Bolu İl İdare Kurulunun 23/06/1983 tarih ve 973 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı sınırlarının dışarısında kalmaktadır.

Tuncay KARATAŞ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan başlanan kaçak inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiştir. Kaçak bina sahibi **Tuncay KARATAŞ'a** 16/01/2020 tarih ve 17 sayılı İl Encümeni kararıyla 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 inci maddesi gereğince **90.878,02 TL** idari para cezası kesilmiştir.

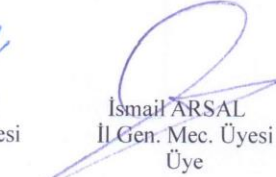
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince söz konusu kaçak bina ile alakalı yasal süreler içerisinde inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edilmiş olup, yine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yıkım kararı alınmasına ve kararın;

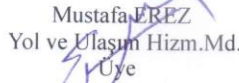
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

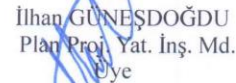

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkan


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 148 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, İsmail DEMİRTAŞ tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 348	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 148 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, İsmail DEMİRTAŞ tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden, söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9076 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

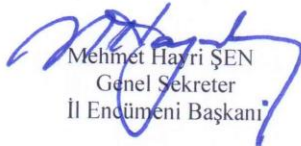
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9076 sayılı yazısı okundu.

İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 148 numaralı parsel Düzce İl İdare Kurulunun 17/03/2004 tarih ve 1338 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı sınırlarının dışarısında kalmaktadır.

İsmail DEMİRTAŞ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan başlanan kaçak inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiştir. Kaçak bina sahibi **İsmail DEMİRTAŞ'a** 21/05/2020 tarih ve 140 sayılı İl Encümeni kararıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 inci maddesi gereğince **3.168,83 TL** idari para cezası kesilmiştir.

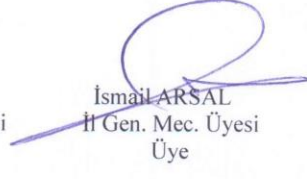
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince söz konusu kaçak bina ile alakalı yasal süreler içerisinde inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edilmiş olup, yine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yıkım kararı alınmasına ve kararın;

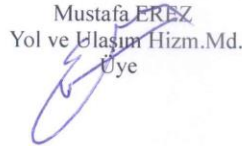
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

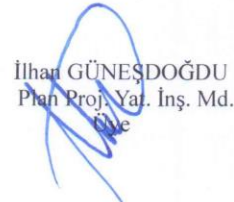

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Yığılca ilçesi Hoşafoglu köyü 113 ada 2 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Sebahattin TOPKARA tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 349	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Hoşafoglu köyü 113 ada 2 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Sebahattin TOPKARA tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9077 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9077 sayılı yazısı okundu.

İlimiz Yığılca ilçesi Hoşafoglu köyü 113 ada 2 numaralı parsel Düzce İl Genel Meclisinin 07/08/2009 tarih ve 255 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı sınırlarının dışarısında kalmaktadır.

Sebahattin TOPKARA tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan başlanan kaçak inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiştir. Kaçak bina sahibi **Sebahattin TOPKARA'ya** 11/06/2020 tarih ve 164 sayılı İl Encümeni kararıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 inci maddesi gereğince **2.632,89 TL** idari para cezası kesilmiştir.

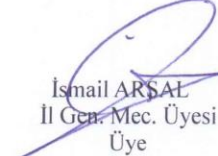
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince söz konusu kaçak bina ile alakalı yasal süreler içerisinde inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edilmiş olup, yine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yıkım kararı alınmasına ve kararın;

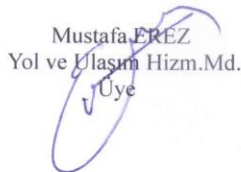
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı.


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Akçakoca ilçesi Çayağzı köyü 205 ada 10 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, İktisat Mühendislik Ltd. Şti. tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması hususunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 350	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Çayağzı köyü 205 ada 10 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, İktisat Mühendislik Ltd. Şti. tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması hususunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9078 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

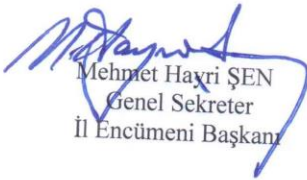
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9078 sayılı yazısı okundu.

İlimiz Akçakoca ilçesi Çayağzı köyü 205 ada 10 numaralı parsel Düzce İl Genel Meclisininin 03/05/2016 tarih ve 124 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı sınırlarının dışarısında kalmaktadır.

İktisat Mühendislik Ltd. Şti. tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan başlanan kaçak inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiştir. Kaçak bina sahibi **İktisat Mühendislik Ltd. Şti'ne** 16/07/2020 tarih ve 189 sayılı İl Encümeni kararıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince **65.116,50 TL** idari para cezası kesilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, söz konusu yapıya kesilen idari para cezasına ilişkin idari yargıya dava açıldığı, yargıda sürecin devam ettiği, yargı kararı sonuçlanıncaya kadar dosyanın İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne iade edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm. Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Cumayeri ilçesi Yukarıavlayan köyü 28 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Ali ÖZDEMİR tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden, söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 351	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARŞAT, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Yukarıavlayan köyü 28 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Ali ÖZDEMİR tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden, söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9079 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9079 sayılı yazısı okundu.

İlimiz Cumayeri ilçesi Yukarıavlayan köyü 28 numaralı parsel Düzce İl İdare Kurulunun 06/06/2007 tarih ve 1196 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı sınırlarının dışarısında kalmaktadır.

Ali ÖZDEMİR tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan başlanan kaçak inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiştir. Kaçak bina sahibi **Ali ÖZDEMİR'e** 03/09/2020 tarih ve 235 sayılı İl Encümeni kararıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 inci maddesi gereğince **1.914,87 TL** idari para cezası kesilmiştir.

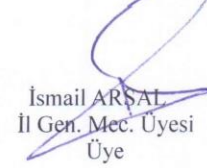
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince söz konusu kaçak bina ile alakalı yasal süreler içerisinde inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yıkım kararı alınmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

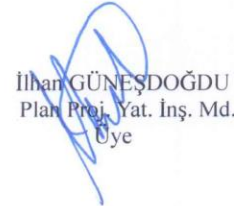

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARŞAT
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Merkez ilçesi Kutlu köyü 101 ada 1 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Şener ERSOY tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden, söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 352	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Kutlu köyü 101 ada 1 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırları dışında, Şener ERSOY tarafından kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş ve verilen yasal süreler içerisinde yapı sahibi tarafından inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edildiğinden, söz konusu kaçak yapı için yıkım kararı alınması konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9080 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9080 sayılı yazısı okundu.

İlimiz Merkez ilçesi Kutlu köyü 101 ada 1 numaralı parsel Bolu İl İdare Kurulunun 17/09/1987 tarih ve 2078 sayılı kararı ile onaylanan köy yerleşik alanı sınırlarının dışarısında kalmaktadır.

Şener ERSOY tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan başlanan kaçak inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiştir. Kaçak bina sahibi Şener ERSOY'a 11/06/2020 tarih ve 161 sayılı İl Encümeni kararıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 inci maddesi gereğince **4.308,38 TL** idari para cezası kesilmiştir.

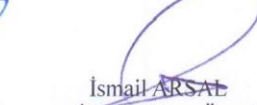
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince söz konusu kaçak bina ile alakalı yasal süreler içerisinde inşaat ruhsatı alınmadığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 inci maddesi gereğince yıkım kararı alınmasına ve kararın;

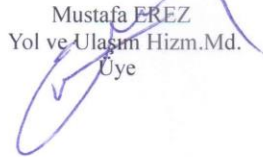
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ncı maddeleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Yayakbaşı köyü 736 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 353	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ncı maddeleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Yayakbaşı köyü 736 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.11.2020 tarih ve 9087 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9087 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Yayakbaşı köyü 736 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işlemine ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

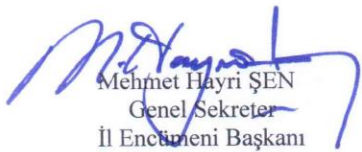
Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1123 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

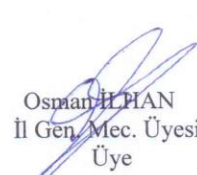
Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifrazına ve ifraz işlemi sonucu oluşan parsellerin cinslerinin arsa olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

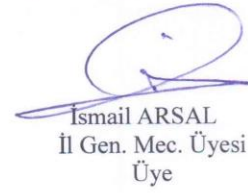
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Yayakbaşı köyü 736 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

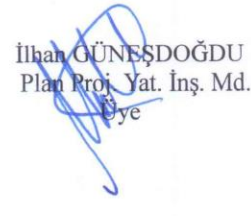

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aybaşı köyü 135 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b), yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 354	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aybaşı köyü 135 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b), yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.11.2020 tarih ve 9088 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9088 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Aybaşı köyü 135 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b), yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Mehmet METE tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

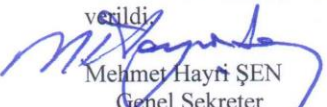
Söz konusu parsel, yazı ekinde bulunan krokide gösterildiği üzere, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1269 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmaktadır.


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

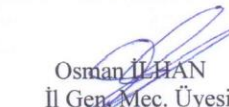
Bahse konu parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b), yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

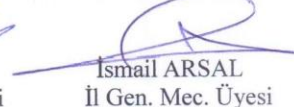
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca Aybaşı köyü 135 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b), yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

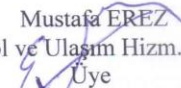
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

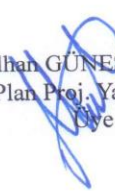

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Kemeryanı köyü 214 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 355	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Kemeryanı köyü 214 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9089 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9089 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazı ile ilimiz Gölyaka ilçesi Kemeryanı köyü 214 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Kemeryanı köyü 214 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1131 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Kemeryanı köyü 214 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri hükümlerine uygundur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Kemeryanı köyü 214 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

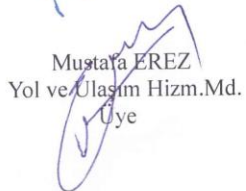
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

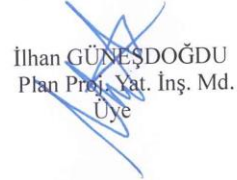

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Pazarcık köyü 104 ada 3 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (A) yerleşik alan dışında kalan kısmı (B) olmak üzere toplam 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 356	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Pazarcık köyü 104 ada 3 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (A) yerleşik alan dışında kalan kısmı (B) olmak üzere toplam 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.11.2020 tarih ve 9090 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9090 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazı ile, İlimiz Gümüşova ilçesi Pazarcık köyü 104 ada 3 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (A) yerleşik alan dışında kalan kısmı (B) olmak üzere toplam 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Bünyamin KESKİN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.


Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmaktadır.


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.


Bahse konu parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı(A) yerleşik alan dışında kalan kısmı (B) olmak üzere toplam 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

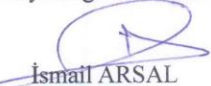
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca Pazarcık köyü 104 ada 3 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (A) yerleşik alan dışında kalan kısmı (B) olmak üzere toplam 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

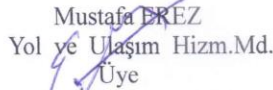
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

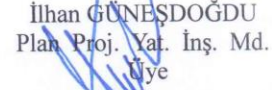

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez İlçesi Doğanlı köyü 654 ve 657 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 357	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez İlçesi Doğanlı köyü 654 ve 657 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9092 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9092 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Doğanlı köyü 654 ve 657 numaralı parsellerin harita kadastro mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller İmar Kanunu'nun 18 inci madde uygulaması yapılmamış alanda kalmakta olup 10.07.2019 tarih ve 30827 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7181 sayılı Yasanın 8 inci maddesi ile değişik 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesinin 4 üncü fıkrası kapsamında parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kalmaktadır.

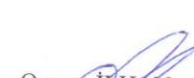
Doğanlı köyü 654 ve 657 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işlemi meri plan şartları ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci, 16 ncı, ve 17 nci maddeleri ile meri yönetmeliğine ve ekli değişiklik tasarımındaki parsel ölçüleri Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 6 ncı maddesindeki şartlara uygundur.


3194 sayılı İmar Kanunu 15 inci ve 16 ncı maddeleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Doğanlı köyü 654 ve 657 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

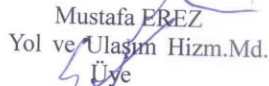
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.



Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı Köyü 162 Ada 49 Numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 358	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı Köyü 162 Ada 49 Numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9093 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9093 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı Köyü 162 Ada 49 Numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işlemine ilişkin harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.


Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 ncı maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

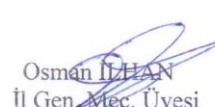
Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifrazına ve ifraz işlemi sonucu oluşan parsellerin cinslerinin arsa olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

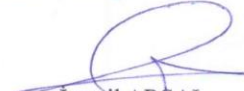
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Nasırlı Köyü 162 Ada 49 Numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

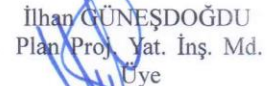

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Kurukavak köyü 126 ada 7 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 359	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Kurukavak köyü 126 ada 7 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9094 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9094 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Akçakoca ilçesi Kurukavak köyü 126 ada 7 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ömer ARDAHAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının dışında kalmaktadır.


Kurukavak köyü 126 ada 7 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazı ile ilgili olarak 5403/5578 Sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu gereğince, 30.09.2020 tarih ve 7744 sayılı yazı ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup cevabi 16.10.2020 tarih ve 2901955 sayılı yazı ile ifraz işlemi uygun bulunmuştur.


Bahse konu parselin 4 (dört) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 nci maddesine uygundur.


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Kurukavak köyü 126 ada 7 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

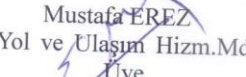
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

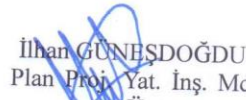

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Çiftlik köyü 219 ada 15 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 360	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Çiftlik köyü 219 ada 15 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.11.2020 tarih ve 9095 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9095 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Yığılca ilçesi Çiftlik köyü 219 ada 15 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

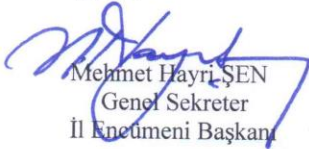
Söz konusu parsel, Düzce İl Encümenininin 16.12.2010 tarih ve 654 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

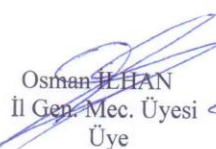
Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğininin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

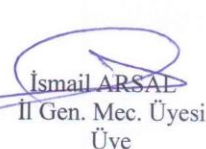
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Çiftlik köyü 219 ada 15 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

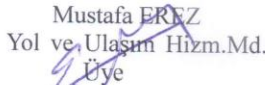
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

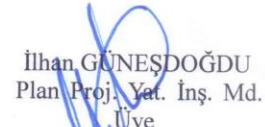

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Sarımeşe köyü 107 ada 24 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 361	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Sarımeşe köyü 107 ada 24 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9096 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9096 sayılı yazısı okundu.

İlgi dilekçe ile İlimiz Çilimli ilçesi Sarımeşe köyü 107 ada 24 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

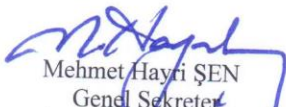
Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1128 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.


Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

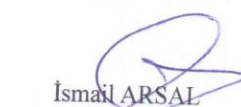
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Sarımeşe köyü 107 ada 24 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

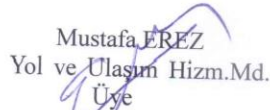
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

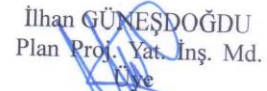

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 31 ve 32 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 362	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 31 ve 32 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9097 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9097 sayılı yazısı okundu.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 31 ve 32 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

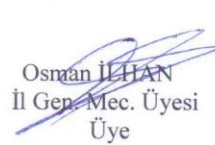
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmamaktadır.

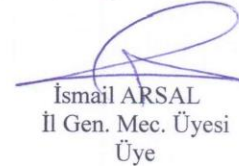
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Pınarlar köyü 31 ve 32 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğuna ve kararın;

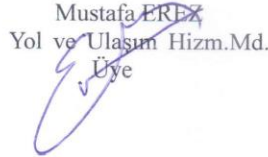
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

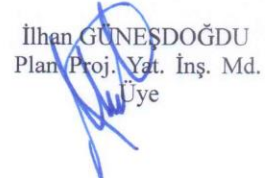

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Hocaoğlu köyü 271 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 363	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Hocaoğlu köyü 277 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9099 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9099 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Merkez ilçesi Hocaoğlu köyü 271 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 15.12.1983 tarih ve 2358 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

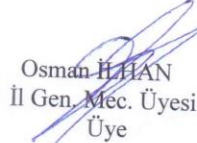
Bahse konu parselin iki (2) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

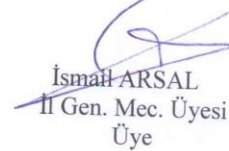
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Hocaoğlu köyü 271 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

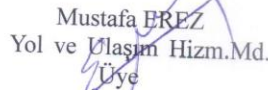
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

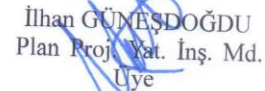

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Aydınayla köyü 191 ada 7, 8 ve 87 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 364	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Aydınayla köyü 191 ada 7, 8 ve 87 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.11.2020 tarih ve 9100 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9100 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Yığılca ilçesi Aydınayla köyü 191 ada 7, 8 ve 87 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Mehmet METE tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

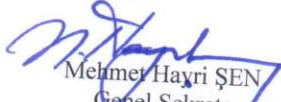
Söz konusu parseller, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 255 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

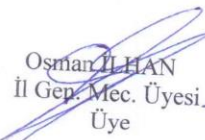
Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Aydınayla köyü 191 ada 7, 8 ve 87 numaralı parsellerin tevhidinden sonra (iki) 2 kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

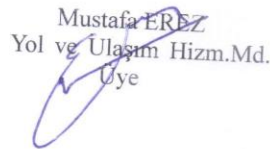
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

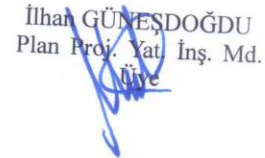

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Küçükahmetler köyü 108 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazının uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
Karar No : 365	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Küçükahmetler köyü 108 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazının uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.11.2020 tarih ve 9173 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9173 sayılı yazısı okundu.

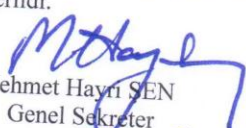
İlgi dilekçe ile ilimiz Merkez ilçesi Küçükahmetler köyü 108 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Küçükahmetler köyü 108 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 23.06.1983 tarih ve 978 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

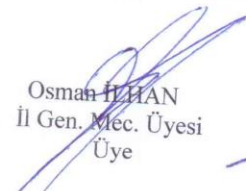
Küçükahmetler köyü 108 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri hükümlerine uygundur.


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Küçükahmetler köyü 108 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

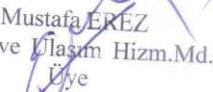
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

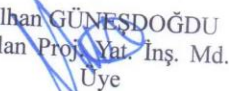

Mehmet Hayri SEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Cumayeri ilçesi Avlıyan köyü 668 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Niyazi YAĞMUR tarafından kaçak inşaat yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince daha önce kesilen ceza ve uyarıya rağmen inşaata devam edildiğinden üçüncü kez ihlalden dolayı bir misli artırılarak toplam 2.620,00TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 366	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Avlıyan köyü 668 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Niyazi YAĞMUR tarafından kaçak inşaat yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince daha önce kesilen ceza ve uyarıya rağmen inşaata devam edildiğinden üçüncü kez ihlalden dolayı bir misli artırılarak toplam 2.620,00TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9073 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9073 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Cumayeri ilçesi Avlıyan köyü 668 numaralı parsel üzerine Niyazi YAĞMUR tarafından kaçak inşaat yapıldığı bildirilmiştir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulu 06.06.2007 tarih ve 1197 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

İdaremiz teknik personellerince 07.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Niyazi YAĞMUR (43028702066) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Ayrıca yapı sahibi Niyazi YAĞMUR'a daha önce 20.02.2020 tarih ve 49 sayılı kararla "idari para cezası" uygulanmıştır.

Muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibi **Niyazi YAĞMUR**'a 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesinin (ç) bendi "... fiil ve hallerin, yapının inşa edilmesi süreci içinde tekrarı halinde, idari para cezaları bir kat artırılarak uygulanır" hükmü gereğince, 1 misli artırılarak toplam **2.620,00 TL** "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Yığılca ilçesi Dibektaş Köyü 155 ada 56 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Selami PAŞALI tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Selami PAŞALI'ya 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 367	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Dibektaş Köyü 155 ada 56 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Selami PAŞALI tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Selami PAŞALI 'ya 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9074 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9074 sayılı yazısı okundu.

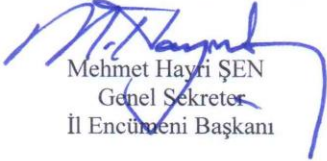
Bahse konu yazıda, İlimiz Yığılca ilçesi Dibektaş Köyü 155 ada 56 numaralı parsel üzerine kaçak yapı yapıldığı bildirilmiştir.

Söz konusu parsel, İl Encümeni 16.12.2010 tarih ve 654 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

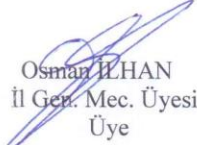
İdaremiz teknik personellerince 16.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; 22628783806 T.C kimlik numaralı Selami PAŞALI tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

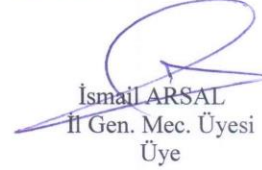
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince, kaçak olarak yapılan bu yapının sahibi **Selami PAŞALI**'ya, **1.000,00 TL** "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

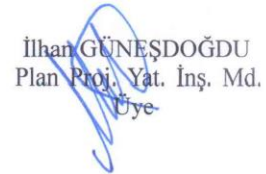

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Çilimli ilçesi Esenli Köyü 101 ada 412 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Sadettin AKAR tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Sadettin AKAR'a 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 368	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Esenli Köyü 101 ada 412 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Sadettin AKAR tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Sadettin AKAR'a 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9071 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9071 sayılı yazısı okundu.

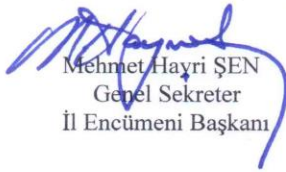
Bahse konu yazıda, İlimiz Çilimli ilçesi Esenli Köyü 101 ada 412 numaralı parsel üzerine kaçak yapı yapıldığı bildirilmiştir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 20.10.1983 tarih ve 1878 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde kısmen dışında kalmakta olup bahse konu kaçak yapı köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

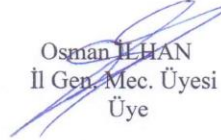
İdaremiz teknik personellerince 12.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; 45131032278 T.C kimlik numaralı Sadettin AKAR tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir

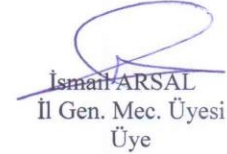
3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince, kaçak olarak yapılan bu yapının sahibi **Sadettin AKAR'a, 1.000,00 TL "idari para cezası"** kesilmesine ve kararın;

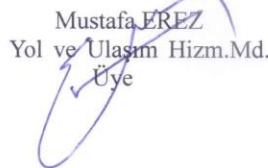
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

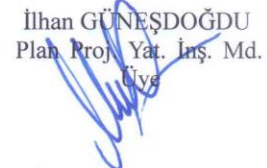

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Yığılca ilçesi Hacılar Köyü 208 ada 19 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı bulunmayan ancak yerleşimin yoğun olduğu alana, Erol AKÇA tarafından kaçak yapı yapıldığı, İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Erol AKÇA'ya 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 369	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Hacılar Köyü 208 ada 19 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı bulunmayan ancak yerleşimin yoğun olduğu alana, Erol AKÇA tarafından kaçak yapı yapıldığı, İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Erol AKÇA'ya 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9075 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9075 sayılı yazısı okundu.

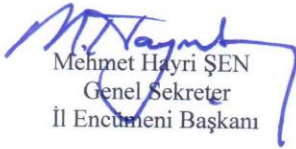
Bahse konu yazıda, İlimiz Yığılca ilçesi Hacılar Köyü 208 ada 19 numaralı parsel üzerine kaçak yapı yapıldığı bildirilmiştir.

Bahse konu parselin bulunduğu Hacılar köyünün tespit edilmiş bir köy yerleşik alanı bulunmamakta olup söz konusu parsel yoğun yerleşim alanı civarında kalmaktadır.

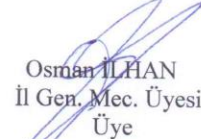
İdaremiz teknik personellerince 13.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; 70924174026 T.C kimlik numaralı Erol AKÇA tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

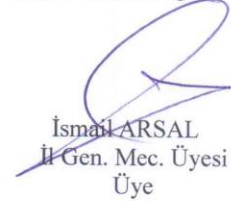
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince, kaçak olarak yapılan bu yapının sahibi **Erol AKÇA**'ya 1.000,00 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

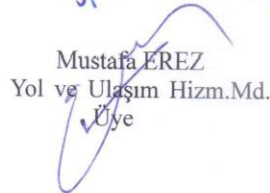
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

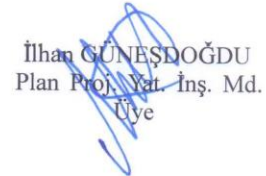

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı köyü 150 ada 3 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Sinan ALTUN tarafından kaçak inşaat yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince daha önce kesilen ceza ve uyarıya rağmen inşaatı devam edildiğinden ikinci kez ihlalden dolayı bir misli artırılarak toplam 2.000,00TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 370	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı köyü 150 ada 3 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Sinan ALTUN tarafından kaçak inşaat yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince daha önce kesilen ceza ve uyarıya rağmen inşaatı devam edildiğinden ikinci kez ihlalden dolayı bir misli artırılarak toplam 2.000,00TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9072 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9072 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İdaremize verilen şikâyet dilekçesiyle İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı köyü 150 ada 3 numaralı parsel üzerine Sinan ALTUN tarafından kaçak inşaat yapıldığı bildirilmiştir. Söz konusu parsel, İl Genel Meclisi 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

İdaremiz teknik personellerince 09.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sinan ALTUN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak garaj inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Ayrıca yapı sahibi Sinan ALTUN'a (TC:38740433338) daha önce 08.10.2020 tarih ve 316 sayılı kararla "idari para cezası" uygulanmıştır.

Muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibi Sinan ALTUN'a, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesinin (ç) bendi "... fiil ve hallerin, yapının inşa edilmesi süreci içinde tekrarı halinde, idari para cezaları bir kat artırılarak uygulanır" hükmü gereğince, ikinci kez ihlalden ceza tutarı 1 misli artırılarak toplam **2.000,00 TL** "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yar. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Merkez ilçesi Suncuk köyü 764 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Murat SÖNMEZOĞLU tarafından kaçak inşaat yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince daha önce kesilen ceza ve uyarıya rağmen inşaatı devam edildiğinden ikinci kez ihlalden dolayı bir misli artırılarak toplam 2.000,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 371	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Suncuk köyü 764 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Murat SÖNMEZOĞLU tarafından kaçak inşaat yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personelince mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince daha önce kesilen ceza ve uyarıya rağmen inşaatı devam edildiğinden ikinci kez ihlalden dolayı bir misli artırılarak toplam 2.000,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9070 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9070 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İdaremize verilen şikâyet dilekçesiyle İlimiz Merkez ilçesi Suncuk köyü 764 numaralı parsel üzerine Murat SÖNMEZOĞLU tarafından kaçak inşaat yapıldığı bildirilmiştir.

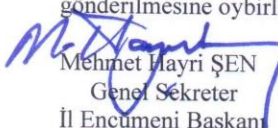
Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1195 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

İdaremiz teknik personellerince 13.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Murat SÖZMEZOĞLU tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

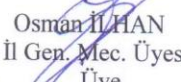
Ayrıca yapı sahibi Murat SÖNMEZOĞLU 'na (TC:38740433338) daha önce 08.10.2020 tarih ve 314 sayılı kararla "idari para cezası" uygulanmıştır.

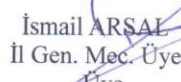
Muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibi **Murat SÖNMEZOĞLU**'na, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesinin (ç) bendi "... fiil ve hallerin, yapının inşa edilmesi süreci içinde tekrarı halinde, idari para cezaları bir kat artırılarak uygulanır" hükmü gereğince, ikinci kez ihlalden ceza tutarı 1 misli artırılarak toplam **2.000,00 TL** "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

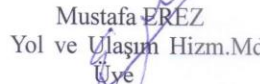
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Merkez ilçesi Yayla Köyü 186 ada 4 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Mehmet KABA tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personeline mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KABA'ya 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 372	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yayla Köyü 186 ada 4 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alan sınırı içerisinde, Mehmet KABA tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personeline mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KABA'ya 1.000,00 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9081 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9081 sayılı yazısı okundu.

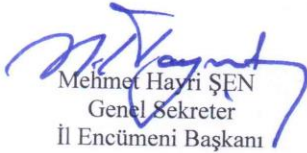
İdaremize verilen şikâyet dilekçesi ile İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 186 ada 4 numaralı parsel üzerine kaçak yapı yapıldığı bildirilmiştir.

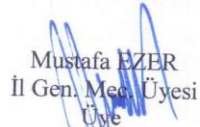
Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alanı sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

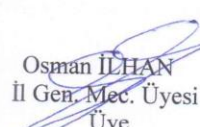
İdaremiz teknik personellerince 06.10.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; 18344113218 T.C. kimlik numaralı Mehmet KABA tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

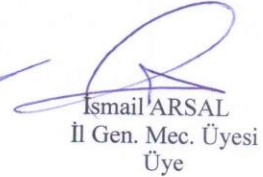
Kaçak olarak yapılan bu yapının sahibi **Mehmet KABA**'ya 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince **1.000,00 TL** "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

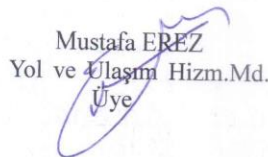
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

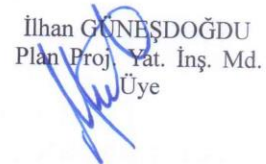

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 172 ada 2 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırlarının dışında , Ferdi KABA tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personeline mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ferdi KABA'ya 20.536,59 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 373	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 172 ada 2 numaralı parsel üzerine, köy yerleşik alanı sınırlarının dışında , Ferdi KABA tarafından kaçak yapı yapıldığı, şikayet üzerine İdaremiz teknik personeline mahallinde yapılan incelemede tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ferdi KABA'ya 20.536,59 TL idari para cezası kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve 9082 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.11.2020 tarih ve 9082 sayılı yazısı okundu.

İdaremize verilen şikâyet dilekçesi ile, İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 172 ada 2 numaralı parselde 18263115928 T.C. kimlik numaralı Ferdi KABA tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı 06.10.2020 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

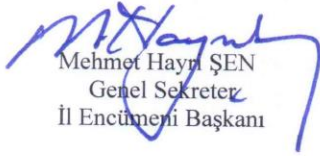
Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alanı sınırlarının dışında kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ferdi KABA 'ya 20.536,59 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

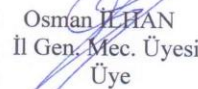
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacaktır.

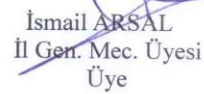
Kaçak olarak yapılan bu yapının sahibi **Ferdi KABA**'ya, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42 nci maddesi gereğince **20.536,59 TL** "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

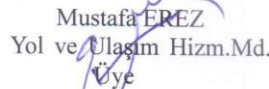
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

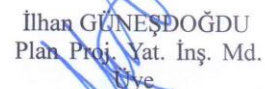

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 652 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 374	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 652 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.11.2020 tarih ve 9177 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9177 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 652 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

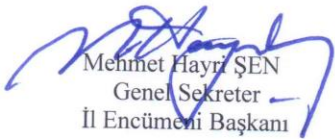
Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 29.08.1989 tarih ve 1563 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

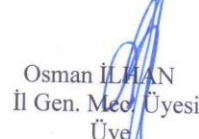
Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

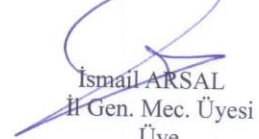
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Adaköy köyü 652 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

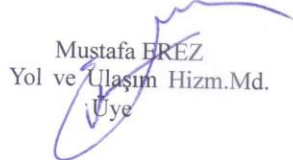
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

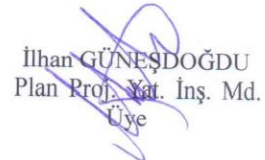

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Alacamescit köyü 108 ada 11 numaralı parselin dört (4) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 375	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Alacamescit köyü 108 ada 11 numaralı parselin dört (4) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9175 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9175 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Çilimli ilçesi Alacamescit köyü 108 ada 11 numaralı parselin dört (4) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Akın KALYONCU tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

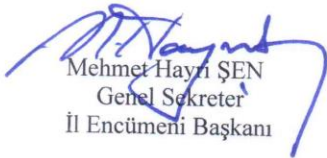
Söz konusu parsel, Düzce İl Genel Meclisinin 05.10.2012 tarih ve 293 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

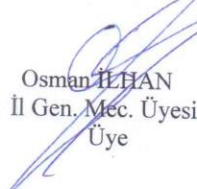
Bahse konu parselin dört (4) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

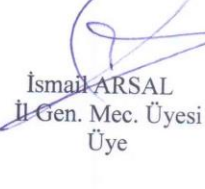
3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Alacamescit köyü 108 ada 11 numaralı parselin dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

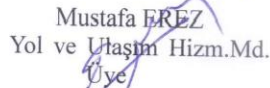
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

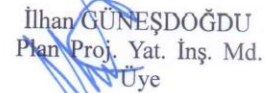

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaştırma Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık Köyü 131 ve 495 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 376	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık Köyü 131 ve 495 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.11.2020 tarih ve 9170 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9170 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık Köyü 131 ve 495 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Burak AKTÜRK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.


Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 07.06.2006 tarih ve 1235 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

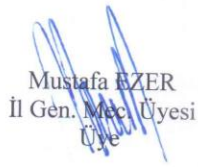
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidini ve 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

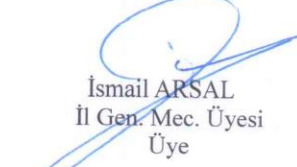
3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Elmacık Köyü 131 ve 495 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

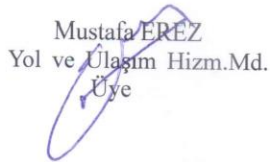
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

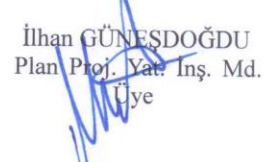

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı Köyü 157 ada 28 ve 54 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 377	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı Köyü 157 ada 28 ve 54 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.11.2020 tarih ve 9171 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9171 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı Köyü 157 ada 28 ve 54 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

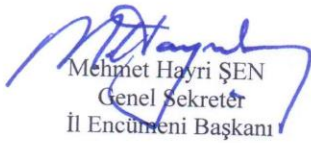
Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

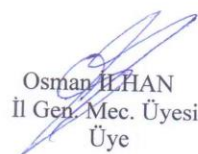
Bahse konu parsellerin tevhidini ve 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri hükümlerine uygundur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Nasırlı Köyü 157 ada 28 ve 54 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararını;

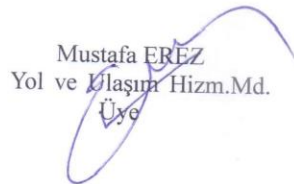
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

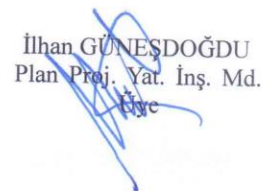

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 378	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9168 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9168 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Cumayeri ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Berfuğ YILMAZ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.


Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.


3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Yeşiltepe köyü 137 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

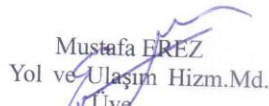
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

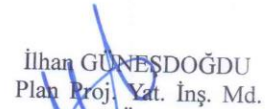

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Esenli köyü 103 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 379	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Esenli köyü 103 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9169 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9169 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Çilimli ilçesi Esenli köyü 103 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Mehmet METE tarafından hazırlanan ifraz krokisinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

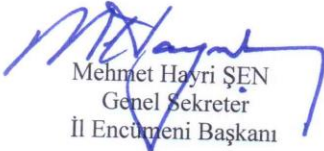
Söz konusu parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 20.10.1983 tarih ve 1878 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

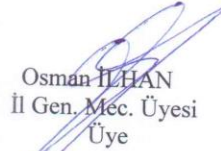
Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin kroki, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

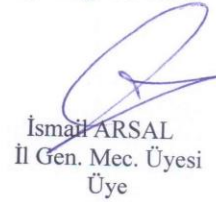
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; Esenli köyü 103 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;


İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

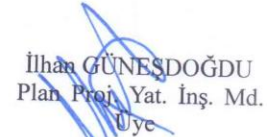

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 108 Ada 11 ve 12 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 380	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 108 Ada 11 ve 12 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9172 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9172 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 108 Ada 11 ve 12 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

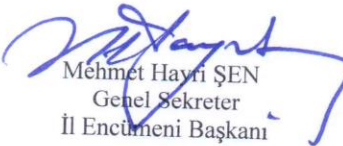
Söz konusu parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 30.06.1983 tarih ve 1252 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

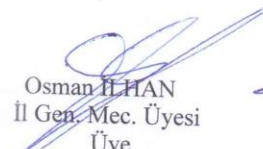
Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri hükümlerine uygundur.

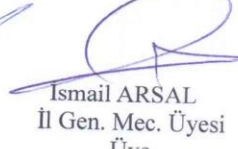
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Doğancılar köyü 108 Ada 11 ve 12 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 5 (beş) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

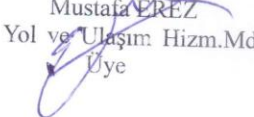
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

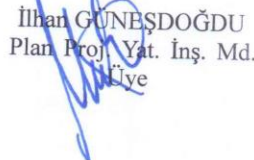

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanunu 15 inci ve 16 ncı maddeleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü Köyü 1177 ve 1179 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 381	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu 15 inci ve 16 ncı maddeleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü Köyü 1177 ve 1179 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9178 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9178 sayılı yazısı okundu.

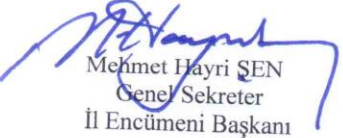
Bahse konu yazıda, İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü Köyü 1177 ve 1179 numaralı parsellerin harita kadastro mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

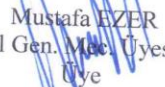
Söz konusu parseller İmar Kanunu'nun 18 inci madde uygulaması yapılmamış alanda kalmakta olup 10.07.2019 tarih ve 30827 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7181 sayılı Yasanın 8 inci maddesi ile değişik 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesinin 4 üncü fıkrası kapsamında parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kalmaktadır.

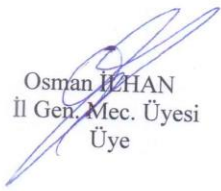
Çerkezaşköprü Köyü 1177 ve 1179 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işlemi meri plan şartları ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci, 16 ncı, ve 17 nci maddeleri ile meri yönetmeliğine ve ekli değişiklik tasarımındaki parsel ölçüleri Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 6 ncı maddesindeki şartlara uygundur.

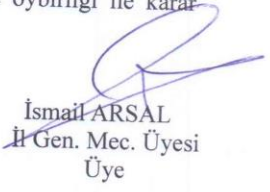
3194 sayılı İmar Kanunu 15 inci ve 16 ncı maddeleri, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Çerkezaşköprü Köyü 1177 ve 1179 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

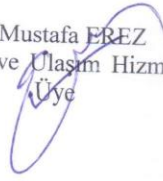
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

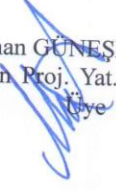

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 136 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 382	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 136 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifrazı işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9174 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9174 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 136 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

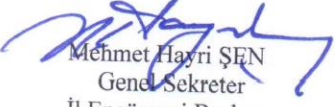
Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, İl Genel Meclisinin 05.10.2012 tarih ve 294 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmaktadır.

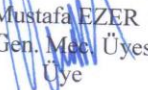
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.


Bahse konu parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

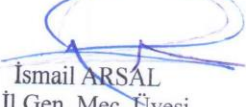
3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Pınarlar köyü 136 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

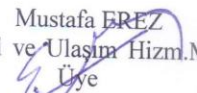
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

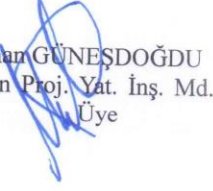

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.11.2020	Konu : 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 993 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 383	

İl Encümeni 12.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Mustafa EZER, üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 993 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.11.2020 tarih ve 9176 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.11.2020 tarih ve 9176 sayılı yazısı okundu.

Bahse konu yazıda, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 993 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Mehmet METE tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

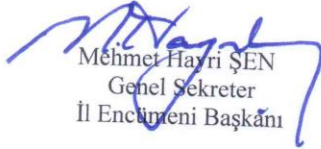
Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1275 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27 ncı maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

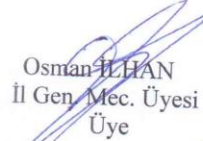
Bahse konu parselin 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

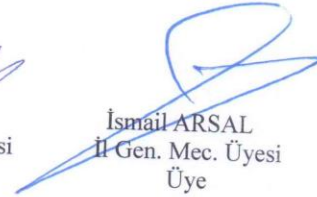
3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Darıyerimengencik köyü 993 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

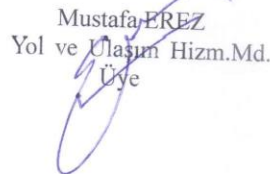
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

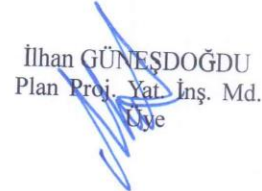

Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı


Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Hizm.Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.11.2020	Konu : Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 8. Grup İllerde yer alan eğitim kurumu binalarının deprem tahkiklerinin yaptırılması projesi kapsamında tahkik edilmiş ve projesi hazırlanmış olan Avni Akyol İlkokulu binasının güçlendirme projesinin uygulanamaz olduğu belirtilmiş ve bu nedenle yıkılması talep edildiğinden, bahse konu Avni Akyol İlkokulu binasının, çıkacak malzeme ve üzerine artırım yapılarak yıkım ihalesinin yapılması hususu.
Karar No : 384	

İl Encümeni 19.11.2020 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mehmet Hayri ŞEN başkanlığında üye Osman İLHAN, üye İsmail ARSAL, üye Mustafa EREZ ve üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

KARAR

İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 27.10.2020 tarih ve 8726 sayılı yazısı okundu.

Milli Eğitim Bakanlığı tarafından 8. Grup İllerde yer alan eğitim kurumu binalarının deprem tahkiklerinin yaptırılması projesi kapsamında tahkik edilmiş ve projesi hazırlanmış olan Avni Akyol İlkokulu binasının güçlendirme projesinin uygulanamaz olduğu belirtilmiş ve bu nedenle yıkılması talep edildiğinden, bahse konu Avni Akyol İlkokulu binasının, çıkacak malzeme ve üzerine artırım yapılarak yıkım ihalesinin yapılması, İl Encümeninin 05.11.2020 tarih ve 345 sayılı kararı ile 19.11.2020 tarihinde yapılmasına karar verilmişti.

Avni Akyol İlkokulu binasının, çıkacak malzeme karşılığında artırım yapılarak yapılan yıkım ihalesinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile yapılması için isteklilerle komisyon huzurunda ihaleye başlanmıştır. İlk olarak isteklilerin sundukları teklif zarfları sayılmış ve ihaleye 24 isteklinin teklif zarfı verdiği görülmüştür. Daha sonra teklif zarfları sırasıyla açılmış ve isteklilerden Dükom Makine San. Tic. Ltd. Şti., 1 isteklinin teklif zarfından çıkan ve ihale için gerekli olan evrakları eksik olması nedeniyle ihale dışı bırakılmıştır. Diğer isteklilerden Necdet Demirkaynak, İhsan ALVER, Mehmet SOYKAN, Samet Metal (Atilla ERASLAN), Koçlar Metal Hurda San. Ve Tic. Ltd. Şti., Bülent DEMİRTAŞ, Ömer ARSLAN ve Turkuaz Endüstriyel Geri Dönüşüm San. Tic. Ltd. Şti. olmak üzere 8 istekli ihaleye başladıktan sonra ihale salonunda olmadıklarından ihalede yok diye belirtilmiştir. Kalan 15 firmanın evraklarının eksiksiz olduğu görülerek 90.000 TL muhammen bedel üzerinden teklif verme safhasına geçildi.

1 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY 90.250,00 TL, Lütfi DEMİRKAYNAK 90.500,00 TL, Nuriye ŞEBİKKAYA (vekaleten Mehmet ŞEBİKBAY) 90.7500,00 TL, Diriliş Hurdacılık Buğra Enes ÖZAY çekildi, Ahmet ÖZAY çekildi, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. 91.000,00 TL, Kerim ÖZAY çekildi, Harun ÇALIŞKAN çekildi, Fevzi CENGİZ 91.250,00 TL, Ezgi METAL-Mahmut ÇULHA çekildi, HDS Yapı İnşaat Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. çekildi, İşlek Yıkım Harfiyat İnş. San. Tic. Ltd. Şti. çekildi, Beşler Metal Nak. Gıda İhş. Taah. İth. İhr. San. Ltd. Şti. çekildi, Cengizhan Metal Şeref ÇİNKAYA çekildi, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih 91.500,00 TL teklif vermiş ve 1 inci tur teklifler sonunda 9 istekli ihaleden çekilmiş olup; geriye kalan 6 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

2 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY 91.750,00 TL, Lütfi DEMİRKAYNAK 92.000,00 TL, Nuriye ŞEBİKKAYA Vekaleten Mehmet ŞEBİKBAY çekildi, Meriç Yıkım İnşaat San.

ve Tic. Ltd. Şti. **92.250,00 TL**, Fevzi CENGİZ çekildi, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **92.500,00 TL** teklif vermiş ve 2 inci tur teklifler sonunda 2 istekli ihaleden çekilmiş olup; geriye kalan 4 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

3 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **92.750,00 TL**, Lütfi DEMİRKAYNAK çekildi, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **93.000,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **93.250,00 TL** teklif vermiş ve 3 üncü tur teklifler sonunda 1 istekli ihaleden çekilmiş olup; geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

4 üncü tur teklife geçildi. Erdiñ ŞEBİKBAY **93.500,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **93.750,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **94.000,00 TL** teklif vermiş ve 4 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

5 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **94.250,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **94.500,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **94.750,00 TL** teklif vermiş ve 5 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

6 ncı tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **95.000,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **96.000,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **96.250,00 TL** teklif vermiş ve 6 ncı tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

7 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **96.500,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **97.000,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **100.000,00 TL** teklif vermiş ve 7 nci tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

8 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **101.000,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **102.00,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **103.000,00 TL** teklif vermiş ve 8 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

9 uncu tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **103.500,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **103.750,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **104.000,00 TL** teklif vermiş ve 9 uncu tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

10 uncu tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **104.250,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **105.250,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **105.500,00 TL** teklif vermiş ve 10 uncu tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

11 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **105.750,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **106.000,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **106.250,00 TL** teklif vermiş ve 11 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

12 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **110.000,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **110.250,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **110.500,00 TL** teklif vermiş ve 12 nci tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

13 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **120.250,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **120.500,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **123.500,00 TL** teklif vermiş ve 13 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

14 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiñ ŞEBİKBAY **130.000,00 TL**, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **130.250,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **130.500,00 TL** teklif vermiş ve 14 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 3 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

Sayfa 2 / 5

15 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Erdiç ŞEBİKBAY çekildi, Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **130.750,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **131.000,00 TL** teklif vermiş ve 15 inci tur teklifler sonunda 1 istekli ihaleden çekilmiş olup; geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

16 ncı tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **131.100,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **131.500,00 TL** teklif vermiş ve 16 ncı tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

17 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **131.700,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **132.000,00 TL** teklif vermiş ve 17 nci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

18 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **132.200,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **132.400,00 TL** teklif vermiş ve 18 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

19 uncu tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **132.500,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **132.750,00 TL** teklif vermiş ve 19 uncu tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

20 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **132.800,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **133.000,00 TL** teklif vermiş ve 20 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

21 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **133.200,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **133.500,00 TL** teklif vermiş ve 21 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

22 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **133.600,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **133.750,00 TL** teklif vermiş ve 22 nci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

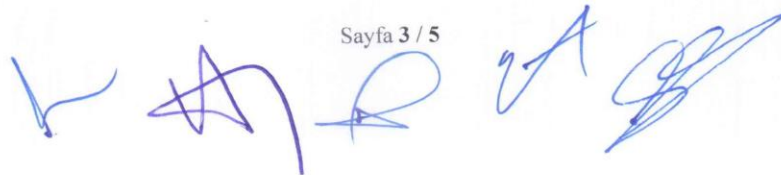
23 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **133.900,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **135.000,00 TL** teklif vermiş ve 23 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

24 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **135.100,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **135.250,00 TL** teklif vermiş ve 24 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

25 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **135.400,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **136.000,00 TL** teklif vermiş ve 25 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

26 ncı tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **136.100,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **136.200,00 TL** teklif vermiş ve 26 ncı tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

27 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **136.500,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **137.000,00 TL** teklif vermiş ve 27 nci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.



28 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **140.000,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **140.100,00 TL** teklif vermiş ve 28 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

29 uncu tur teklife geçildi. Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **140.500,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **140.600,00 TL** teklif vermiş ve 29 uncu tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

30 uncu tur teklife geçildi. Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **140.700,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **140.800,00 TL** teklif vermiş ve 30 uncu tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

31 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **141.000,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **142.000,00 TL** teklif vermiş ve 31 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

32 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **142.100,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **142.200,00 TL** teklif vermiş ve 32 nci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

33 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **142.500,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **145.000,00 TL** teklif vermiş ve 33 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

34 üncü tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **145.020,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **145.080,00 TL** teklif vermiş ve 33 üncü tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

35 inci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **145.100,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **145.200,00 TL** teklif vermiş ve 35 inci tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

36 ncı tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. **145.300,00 TL**, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **150.000,00 TL** teklif vermiş ve 36 ncı tur teklifler sonunda geriye kalan 2 istekli ile ihaleye devam edilmiştir.

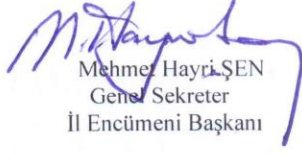
37 nci tur teklife geçildi. Bu turda; Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. çekildi, Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih **150.000,00 TL** teklif vermiş ve 37 nci tur teklifler sonunda, geriye tek firma kaldığından ihale sona ermiştir.

Yapılan detaylı incelemeler ve pazarlıklar sonucunda; **İlimiz Avni Akyol İlkokulu binasının, çıkacak malzeme karşılığında artırım yapılarak yapılan yıkım ihalesinde**, ihalenin **150.000,00 TL** teklif ile ekonomik açıdan en avantajlı teklifi veren **Ata Yapı İnş. Taah. ve Müt. Hiz. Tic. Şeref Salih**'in üzerinde bırakılmasına, 1 inci en avantajlı teklif veren isteklinin cayma durumunda ise, **145.300,00 TL** teklifle ekonomik açıdan 2 nci en avantajlı teklifi veren **Meriç Yıkım İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.**'nin üzerinde bırakılmasına ve kararın;


İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine, katılanların oybirliği ile karar verildi.

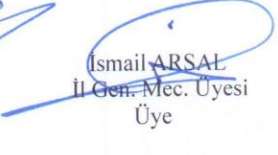


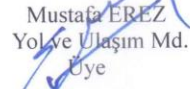
Sayfa 4 / 5


Mehmet Hayri ŞEN
Genel Sekreter
İl Encümeni Başkanı

Mustafa EZER
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)


Osman İLHAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


İsmail ARSAL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye


Mustafa EREZ
Yol ve Ulaşım Md.
Üye


İlhan GÜNEŞDOĞDU
Plan Proj. Yat. İnş. Md.
Üye

2886 Sayılı Kanun'un 31 inci maddesi gereğince
tasdik olunur..../11/2020

Cevdet ATAY
Vali